



Heimverein Rothburg, Steinrain 9, Postfach 88, 4663 Aarburg
Tel. 079 391 96 51, E-Mail pfadiheim.aarburg@bluewin.ch

Mietvertrag Jugendlager

Vertragsparteien

Vermieter: Heimverein Rothburg, Pfadiheim Aarburg, 4663 Aarburg

Mieter:

Verein / Schule	
Vorname / Name	
Strasse / PLZ / Ort	
Telefon / E-Mail:	

Mietdauer

Mietbeginn	Datum:	Zeit:
Mietende	Datum:	Zeit:

Die Zeit der Ankunft ist mindestens 3 Tage vorher dem Heimverwalter mitzuteilen.

Preise

- Miete für 1 bis max. 24 Personen CHF 340.- (exkl. Strom und Heizung)
- Miete ab 25 Personen bis 4 Nächte pro Person und Nacht CHF 14.- (exkl. Strom und Heizung)
- Miete ab 25 Personen ab 5 Nächte pro Person und Nacht CHF 12.- (exkl. Strom und Heizung)
- Heizungszuschlag pro Tag/Nacht CHF 35.- (bei Bedarf)
- Der Energieverbrauch wird mit CHF 0.35 pro kWh (Nieder- oder Hochtarif) zusätzlich verrechnet

Rücktritt vom Mietvertrag

Es gelten folgende prozentuale Rücktrittsentschädigungen:

Bis 6 Monate: CHF 20.- Administrativer Aufwand, 4-5 Monate: 50%, 2-3 Monate: 75%, 1-2 Monate 90%, bis 4 Wochen vor Mietantritt 100% des vereinbarten Mietzinses (Grundpauschale)

Mietzahlung

Die Miete muss im Voraus zu 2/3 auf das Vereinskonto bei der Clientis Sparkasse Oftringen, **IBAN-Nr. CH70 0642 8645 0286 3267 4** einbezahlt werden. Die Vorauszahlung muss bei Vertragsbeginn schriftlich belegt werden. Der Restbetrag ist bei Hausabgabe fällig und kann in Bar, TWINT oder per QR-Code bezahlt werden. **Die verantwortliche Person hat bei der Über- und Abgabe anwesend zu sein** und haftet persönlich für Mietausstände und Beschädigungen.

Vertragsbestandteile

Die beiliegende Hausordnung gilt als integrierter Bestandteil des Vertrages.
Im Übrigen gelten die Bestimmungen des schweizerischen ZGB und OR.

Dieser Vertrag wird von beiden Seiten durch Unterschrift rechtsgültig. Die unterschriebene Kopie des Vertrages ist **innert 10 Tagen** an den Heimverwaltung zurückzusenden, ansonsten verliert der Vertrag seine Gültigkeit. Der Vertrag ist bei Mietantritt vorzulegen.

Aarburg,

Ort:, Datum:

Vermieter:
Heimverein Rothburg / Pfadiheim Aarburg

Mieter:

.....
Heimverwalter Jürg Mosimann

.....

Mietabrechnung

	Tage/Nächte à CHF 340.- (1 bis max. 24 Personen)	CHF
	Personen 1 – 4 Tage/Nächte à CHF 14.- ab 25 Personen	CHF
	Personen ab 5 Tage/Nächte à CHF 12.- ab 25 Personen	CHF
	zusätzlich Heizung pro Tag/Nacht à CHF 35.-	CHF
Total Miete		CHF

Energieverbrauch

Zählerstand	Mietbeginn	Mietende	Verbrauch	Ansatz	Kosten
Hochtarif				CHF 0.35 / kWh	CHF
Niedertarif				CHF 0.35 / kWh	CHF
Total Energie					CHF

Diverses

	Kehrriechsäcke 110 Liter à CHF 6.-	CHF
	Geschirrspülmaschine CHF 20.- /Tag oder Nacht	CHF
	Waschen der Matratzenüberzüge CHF 8.-/Stück	CHF
	Nachreinigung à CHF 40-/Std.	CHF
	Beschädigungen, z.B. Geschirr	CHF
	Bar CHF 20.- /Tag oder Nacht	CHF
	Brennholz CHF 12.- Schachtel für drinnen oder für Feuerstellen draussen	CHF
	<i>Tischtennis (Tischtennistisch wird kostenlos zur Verfügung gestellt, Schläger und Bälle müssen selber mitgebracht werden)</i>	<i>CHF gratis</i>
Total Diverses		CHF

Total Mietabrechnung	CHF
./ abzüglich Anzahlung (Quittung vorweisen)	CHF
Total Restbetrag Barzahlung	CHF

Abgegebene Schlüssel:

1x Haustüre, 1x Elektrokasten, 1x Notausgang, 1x Aussenhahn

Verlust wird nach Aufwand verrechnet

Hausabgabe

Aarburg,

Ort:, Datum:

Vermieter:

Heimverein Rothburg / Pfadiheim Aarburg

Mieter:

.....
Heimverwalter Jürg Mosimann